

Medienmitteilung vom Freitag, 16. Februar 2024, 08.00 Uhr / JR

# Grundsteinlegung für das Neue Zentrum Dreilinden

16.02.2024

*Die Gemeinde Risch Immobilien AG als Bauherrin, die Stiftung Alterszentrum Risch/Meierskappel sowie die beiden Aktionärsgemeinden, die Einwohnergemeinde Risch und die Bürgergemeinde Risch, feiern am Mittwoch, 21. Februar 2024, die Grundsteinlegung für das Neue Zentrum Dreilinden.*

Als Erinnerung an den Baubeginn wird eine Box unter der noch zu erstellenden Bodenplatte vergraben. Die Kiste enthält verschiedene Dokumente, die als Zeitzeugen die Geschichte des Projekts festhalten. Sie beinhaltet die Baubewilligung, Baupläne, Abstimmungsbotschaften, Logos des Zentrums Dreilinden heute und in Zukunft, aktuelle Tageszeitungen usw. Der offizielle Akt findet um 11 Uhr statt. Es ist zu hoffen, dass diese Schriftstücke noch lange an ihrem Platz bleiben werden.

## **Rückblick auf den Baubeginn**

Nach dem Errichten der Baustelleninfrastruktur in den Herbst-Schulferien im letzten Oktober konnte Anfang November 2023 planmässig mit den Aushubarbeiten auf dem Grundstück für das neue Pflegezentrum und die Alterswohnungen begonnen werden. Die Einwohnerinnen und Einwohnern sowie die Bauherrschaft haben dann zum ersten Mal mit eigenen Augen erfahren, wie gross das Baugelände mit einer Arealfäche von rund 6'200 m<sup>2</sup> eigentlich ist.

Die Baugrube und die Bauarbeiten können an mehreren Öffnungen in der Baustellenumzäunung rund um die Uhr beobachtet werden. Eine Webcamera auf der Projektwebsite [www.projekt-dreilinden.ch](http://www.projekt-dreilinden.ch) gibt den Blick aus der Adlerperspektive auf das Baugelände und den Baufortschritt frei.

## GEMEINDE RISCH IMMOBILIEN AG



*Legende Bild oben: Blick auf die Baustelle Richtung Norden (Foto: Hans Galliker)  
Legende Bild unten: Baustellen-Guckloch (Foto: Stefan Naumann)*



### Pfählungen und Erdsondenbohrungen

Zur Sicherung der Foundation der Neubauten waren rund 400 Pfählungen notwendig. Diese Pfählungen wurden nicht mehr wie früher üblich mit Rammbohrungen erstellt, sondern im Bohrverfahren. Das verursacht weniger Erschütterungen und weniger Lärm. Die Pfähle wurden vor Beginn der Fasnacht 2024 fertig gebohrt, armiert und ausbetoniert.

Ende Januar ist mit dem Bohren und Einbringen der 62 Erdsonden begonnen worden. Diese Arbeiten dauern bis März/April 2024. Der Abschluss der Arbeiten in der Baugrube ist für April 2024 vorgesehen.



*Legende Bilder oben, von links nach rechts:  
Erdsondenbohrung / Kabelrolle mit Erdsondenkabel (Fotos: Stefan Naumann)*



*Legende Bild oben  
Blick auf die Baustelle Richtung Norden (Foto: Hans Galliker)*

### **Wie geht es weiter?**

Noch im ersten Quartal 2024 wird mit den ersten Rohbauarbeiten begonnen. Die Bauarbeiten sind aktuell im Zeitplan. Gemäss Projektplanung ist der Abschluss der Bauarbeiten auf Ende 2025 vorgesehen. Das neue Pflegezentrum und die 60 Alterswohnungen sollen Anfang 2026 den Bewohnerinnen und Bewohnern übergeben werden.

Für weitere Auskünfte stehen zur Verfügung:

Jürg Ruf, Verwaltungsratspräsident, Gemeinde Risch Immobilien AG,  
041 790 27 57 (montags und donnerstags), [info@griag-risch.ch](mailto:info@griag-risch.ch)