Raumprogramm (noch nicht final abgenommen) (Arbeitspapi

FG	Zusammenfassung nach Betriebsstellen	SOLL-RP
		m²
UG	Untergeschoss	1′016.5
EG	Erdgeschoss	710.5
1. OG	Wohn-/Pflegeabteilung 1. OG (Pflegeteam 1)	581.0
2. OG	Wohn-/Pflegeabteilung 2. OG (Pflegeteam 1)	581.0
3. OG	Wohn-/Pflegeabteilung 3. OG (Pflegeteam 2)	581.0
4. OG	Wohn-/Pflegeabteilung 4. OG (Pflegeteam 2)	581.0
5. OG	Geschützte Wohngrupppe 5. OG (Pflegeteam 3)	342.0
6. OG	Erw. geschützte WG / Pflegeabteilung 6. OG (Pflegeteam 3)	342.0
7. OG	Personal-, Bürobereich (7. OG)	344.0
8. OG	Aktivierung und Raum der Stille (8. OG)	266.0

GESAMTFLÄCHE (exkl. PARKIERUNG) 5'3	345.0
-------------------------------------	-------

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zusta	nd	S	OLL-RP	RP gemäss MB		
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
1	Untergeschoss					1′016.5			
1.1	Lager / Betriebsräume					592.5			
	Reinigungs- und Abwaschmittel (Verteiler)					10.5			
	Lager Reinigungsmaschinen / Reinigungsmittel					20.0			
	Lager inkl. Schrankraum für Bewohner					89.5			
	Archiv					30.0			
	Serverraum					15.0			
	Schutzraum / Lager					123.5			
	Zentralllager / Haustechnik					191.0			
	Lager SPITIN Material					18.0			
	Lager Pflegematerial					25.0			
	Lager Büromaterial					18.0			
	Entsorgungsraum / Containerraum					30.0			
	Technik Werkstatt					22.0			
	Raum für Notstrom-Aggregat					p.m.			
1.2	Garderoben					123.0			
	Garderoben Pflege Damen (60 Pl.) inkl. Duschen					50.0			
	Garderoben Pflege Herren (10 Pl.) inkl. Duschen					15.5			
	Garderoben Unisex Reserve (20 Pl.) inkl. Duschen					21.0			
	Garderoben Hotellerie Damen (20 Pl.) inkl. Duschen					21.0			
	Garderoben Hotellerie Herren (10 Pl.) inkl. Duschen					15.5			
1.3	Lingerie (Wäscheversorgung)					143.0			
	Wäscheabwurf / Abfallabwurf					15.0			
	Schmutzwäscheraum					16.0			
	Wäscherei und Trocknerei					24.0			
	Sauberwäschebereich, Mange, Näherei, Ausgabe					80.0			
	Lager Waschmittel					8.0			
1.4	Lager / Kühlräume / Garderoben Küche					158.0			
	Garderoben, Dusche Damen (Gastro) (20 Pl.)					20.5			
	Garderoben, Dusche Herren (Gastro) (20 Pl.)					20.5			
	Toiletten Damen (Gastro)					3.0			
	Toiletten Herren (Gastro)					3.0			
	Technikraum gewerbliche Kälte					12.0			
	Entsorgung Gastronomie mit Kühlung					12.0			
	Trockenlager F&B					25.0			
	Lager Non Food					11.5			
	Lager Getränke und Getränke-Leergut					12.5			
	Lager Reinigungsmittel, zentrale Dosieranlage					7.5			
	Kühlzelle Auslieferungen					5.0			
	Kühlzelle Milchprodukte					5.0			
	Kühlzelle Fleisch					6.5			
	Kühlzelle Getränke					6.5			
	Tiefkühlzelle					7.5			
					1				

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 2 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zusta	nd	so	DLL-RP	RP (gemäs:	s MB
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
2	Erdgeschoss					710.5			
	Haupteingang mit Empfang und Lobby (Warte- und Aufenthalts	bereich)			ca.	50.0			
	Grosszügige Überdachung vor dem Haupteingang								
	Separater Haupteingang Restaurant								
	Gartensitzplatz Ein- und Ausgang								
	Interner Restauranteingang								
2.1	Restauration					275.0			
	Bankettraum / Mehrzweckraum (unterteilbar> Nutzung durch	kleinere Gru	ppen)			100.0			
	Stuhllager		,			15.0			
	Restaurant (Mieter AWG), Cafeteria (60 PL)					90.0			
	Salatbuffet und Service-Buffet (Getränke)					30.0			
	Fumoir					15.0			
	luio p					10.0			
	WC Damen						Grösse prüfe		
	WC Herren						Grösse prüfe		
	WC behindertengerecht					5.0	Grösse prüfe	n gemä	iss Normen
2.2	Dienstleistungen / Aufenthaltsbereiche					52.0			
	Coiffeur (2 PL)					20.0			
	Podologie (1 PL)					12.0			
	Internet-Cafe für Bewohner und Angehörige					20.0			
2.3	ADMINISTRATIVER BEREICH					163.0			
	Geschäftsleitung								
	Büro Geschäftsführer (1 AP) mit BT					24.0			
	Personalwesen Büro Zentrale Dienste / HR / GL Assistenz (1 AP) mit Besprechu	nacticch (4 D	lätze)			20.0	allenfalls im	7 OG	
	Ausbildungsverantwortliche (1 AP) mit Besprechungstisch (4 Plä		latze)				allenfalls im		
		 g							
	Büro Personal-/Rechnungswesen (2 AP)	Ī				16.0	allenfalls im	7. OG	
	Immobilienverwaltung (2 AP)					16.0	allenfalls im	7. OG	
	Empfang / Sekretariat								
	Empfang / Sekretariat (2 AP)					20.0			
	Backoffice Sekretariat / Admin / Betreuungsdienst (2 AP)					16.0			
	Sitzungszimmer (6 PL)					16.0	Nähe Empfar	ng	
	Gross-Kopierer					16.0			
	WC-Personal					3.0			
	0					170 5			
2.4	Gastronomie					170.5			
	Leitung Gastronomie								
	Büro Küchenchef (1 AP)					10.0			
	Produktionsküche / Lager + Kühlräume								
	Produktion Küche								
	Warenannahme					20.0			
	Tageslager, ungekühlt					2.0			
	Kühlzelle Lebensmittel, "rein"					5.5			
	Kühlzelle Rohwaren					5.5			
	Rüsten/Vorbereiten/Kalte Küche/Pâtisserie					18.0			
	Warme Küche/Produktion					17.5			
	Warme Küche/Pass, à la Carte und Kleinproduktion					28.0			
	Korridore und Logistikfläche					36.0			
	Abustanhami / Dianga (ald Maranahata)					20.0			
	Abwäscherei / Plonge inkl. Wagenabstellplatz					26.0			
	Stellplatz Rollmaterial					2.0			
2.5	Aussenbereich								
	Tiergehege					p.m.			
	33.	1			_				

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 3 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zusta	and	so	LL-RP	RP	gemäss	MB
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
	+			IIIZ					IIIZ
3	Wohn- und Pflegebereich								
3.1	Wohn-/Pflegeabteilung 1. OG (Pflegeteam 1)			0.0		581.0			0.
	Bewohnerbereich								
	(14 Plätze)								
	Gang / Verkehrsfläche / Sitznische / Ruhezone					30.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)						1x mit Verbi	ndunasti	ir
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	(Einbauschrank-Front vis à vis WC pro Zimmer)					?			
	Fumoir für 4 Personen					6.0			
	Aufenthalts- und Essraum					40 N	bis 50 m2		
	vorgelagerter Balkonbereich mit Tischen und Stühlen (12 Persone	en)				10.0	DI3 30 1112		
	Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum	-11)				20.0			
	Parkplatz für Rollatoren						Nahe Aufent	halte-/Fe	craum
	Turkpiatz für Kollatoren					0.0	Nunc Autem	ilaito / Ec	Siduin
	Pflegebereich								
	Abteilungszimmer (3 AP) (gekühlter Medischrank Tagesmedis,	Lavabo)				26.0	Nahe Aufent	halts-/Es	sraum
	(abschliessbarer Schrank für pers. Utensilien)								
	Büro Teamleitung (2 AP, Besprechungstisch angebaut (2 Plätze))					12.0			
	Büro SPITIN Team (2 AP, Besprechungstisch angebaut (2 Plätze)					20.0			
		,							
	Material- und Geräteraum					12.0			
	Sauber-Wäscheraum					8.0			
	Putzraum und Ausguss					12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine Wa	schmaschin	e)			10.0			
	WC Damen					3.0	Nahe Aufent	halts-/Es	sraum
	WC Herren						Nahe Aufent		
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufent	halts-/Es	ssraum
	WC-Personal					3.0	Nähe Abteilu	ıngszimn	ner
								Ī	
	I I				1		I		

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 4 von 11

	BETRIEBSBEREICH Betriebsstelle								RP gemäss MB		
	Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2		
3.2	Wohn-/Pflegeabteilung 2. OG (Pflegeteam 1)			0.0		581.0			0.		
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,										
	Bewohnerbereich										
	(14 Plätze)										
	Gang / Verkehrsfläche / Sitznische / Ruhezone					30.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0	1x mit Verbi	ndungsti	ür		
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0					
	(Einbauschrank-Front vis à vis WC pro Zimmer)					?					
	Fumoir für 4 Personen					6.0					
	Aufenthalts- und Essraum					40.0	bis 50 m2				
	vorgelagerter Balkonbereich mit Tischen und Stühlen (12 Person	en)									
	Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum					20.0					
	Parkplatz für Rollatoren					8.0	Nahe Aufent	thalts-/Es	ssraum		
	Pflegebereich										
	Abteilungszimmer (3 AP) (gekühlter Medischrank Tagesmedis,	Lavabo)				26.0	Nahe Aufent	thalts-/Es	ssraum		
	(abschliessbarer Schrank für pers. Utensilien)										
	Visiten- und Behandlungs-Raum (Arzt)					12.0					
	Pflegebad					20.0					
	Material- und Geräteraum					12.0					
	Sauber-Wäscheraum					8.0					
	Putzraum und Ausguss					12.0					
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine W	aschmaschir	ie)			10.0					
	WC Damen					3.0	Nahe Aufent	thalts-/F	ssraum		
	WC Herren						0 Nahe Aufenthalt				
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufent	thalts-/Es	ssraum		
	WC-Personal					3.0	Nähe Abteilu	ıngszimn	ner		

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 5 von 11

	BETRIEBSBEREICH Betriebsstelle		ınd	30	LL-RP	RP gemäss MB			
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
3.3	Wohn-/Pflegeabteilung 3. OG (Pflegeteam 2)			0.0		581.0			0.
	Bewohnerbereich								
	(14 Plätze)								
	Gang / Verkehrsfläche / Sitznische / Ruhezone					30.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)						1x mit Verbi	ndunacti	"ir
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0	1X IIIIC VEIDI	Huurigst	JI .
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	, , ,								
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	(Einbauschrank-Front vis à vis WC pro Zimmer)					?			
	Fumoir für 4 Personen					6.0			
	Aufenthalts- und Essraum					40.0	bis 50 m2		
	vorgelagerter Balkonbereich mit Tischen und Stühlen (12 Person	nen)							
	Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum	i i				20.0			
	Parkplatz für Rollatoren						Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	·								
	Pflegebereich								
	Abteilungszimmer (3 AP) (gekühlter Medischrank Tagesmedis,	, Lavabo)				26.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	(abschliessbarer Schrank für pers. Utensilien)								
	Büro Teamleitung (2 AP, Besprechungstisch angebaut (2 Plätze))				12.0			
	Büro Leitung Pflegedienst inkl. Besprechungtisch für 4 Personen					20.0			
	Makarial and Caritanana					12.0			
	Material- und Geräteraum					12.0			
	Sauber-Wäscheraum					8.0			
	Putzraum und Ausguss	 	\			12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine W	ascnmascnir 	ie)			10.0			
	WC Damen					3.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	WC Herren					3.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	WC-Personal					3 0	Nähe Abteilı	ınaszimr	ner
	TO I GISORIUI					5.0	THURSE ADICIN	arigoziiili	

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 6 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zusta	and	SC	DLL-RP	RP gemäss MB		
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
3.4	Wohn-/Pflegeabteilung 4. OG (Pflegeteam 2)			0.0		581.0			0.
	Bewohnerbereich								
	(14 Plätze)								
	Gang / Verkehrsfläche / Sitznische / Ruhezone					30.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)						1x mit Verbi	ndunast	iir
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0		l aurigot	<u></u>
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
1	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					26.0			
	(Einbauschrank-Front vis à vis WC pro Zimmer)					?			
	Fumoir für 4 Personen					6.0			
	I diffoli ful 4 reisonen					0.0			
	Aufenthalts- und Essraum					40.0	bis 50 m2		
	vorgelagerter Balkonbereich mit Tischen und Stühlen (12 Perso	nen)				10.0	DIS 50 1112		
	Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum	I				20.0			
	Parkplatz für Rollatoren						Nahe Aufen	thalts-/F	ssraum
	Turiplez for Rollector					0.0	Traile Flaters	criaics / E	33raam
	Pflegebereich								
	Abteilungszimmer (3 AP) (gekühlter Medischrank Tagesmedis	, Lavabo)				26.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	(abschliessbarer Schrank für pers. Utensilien)								
	Büro RAI und weitere Fachverantwortliche (2 AP, Besprechungs	tisch angeba	ut (2 Plä	tze))		12.0			
	Pflegebad / Snoezelenraum					20.0			
	Material- und Geräteraum					12.0			
	Sauber-Wäscheraum					8.0			
	Putzraum und Ausguss					12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine V	Vaschmaschir T	ne)			10.0			
	WC Damen					3 0	Nahe Aufen	thalts-/F	ssraum
	WC Herren						Nahe Aufen		
	TO HOLLOW					5.0	Traine Francis	1	55.44
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufen	thalts-/E	ssraum
	WC-Personal					3.0	Nähe Abteili	ungszimr	mer
						2.0		J	
		1							

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 7 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zust	and	S	OLL-RP	RP gemäss MB		
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
3.5	Geschützte Wohngrupppe 5. OG (Pflegeteam 3)			0.0		342.0			0.0
	Bewohnerbereich								
	(8 Plätze)								
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0	(22.00)		
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC (ca. 5 m2)					24.0			
	Attelier Aktivierung					24.0			
	Geschützter Garten (direkter Zugang aus Abteilung)					p.m.			
	Wintergarten					p.m.	25.0)	
	Aufenthalts- und Essraum (8 PL)						bis 30 m2		
	Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum Parkplatz für Rollatoren					20.0	Nahe Aufent	halts-/F	ssraum
	Turkpide ful Rollatoreri					1.0	I varie Aaren	ilaito / L	33144111
	Pflegebereich								
	Abteilungszimmer (3 AP) (gekühlter Medischrank Tagesmedis,	, Lavabo)				22.0	Nahe Aufent	thalts-/E	ssraum
	(abschliessbarer Schrank für pers. Utensilien)								
	Material- und Geräteraum					12.0			
	Sauber-Wäscheraum					8.0			
	Putzraum und Ausguss					12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine W	aschmaschir	ne)			10.0			
	WC Damen						Nahe Aufen		
	WC Herren					3.0	Nahe Aufent	thalts-/E	ssraum
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufen	halts-/E	ssraum
	WC-Personal					3.0	Nähe Abteilu	ıngszim	mer

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 8 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	T-Zusta	ınd	SOLL-RP		RP gemäss MB		
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
3.6	Erw. geschützte WG / Pflegeabteilung 6. OG (Pflegeteam	ı 3)		0.0		342.0			0.0
	Bewohnerbereich								
	(9 Plätze)								
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0	(22.00)		
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Bewohnerzimmer inkl. Dusche/WC					24.0			
	Aufontholite and Economy (CDI)					20.0	hic 20 m2		
	Aufenthalts- und Essraum (9 PL) Officeraum mit Öffnung gegenüber Aufenthalts- und Essraum					20.0	bis 30 m2		
	Parkplatz für Rollatoren						Nahe Aufent	halts-/f	Essraum
	Pflegebereich								
	Büro Teamleitung (2 AP, Besprechungstisch angebaut (2 Plätze))				14.0	Nahe Aufent	halts-/E	Essraum
	Material- und Geräteraum					12.0			
	Sauber-Wäscheraum					8.0			
	Putzraum und Ausguss					12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf plus kleine W	aschmaschin	e)			10.0			
	luo a								_
	WC Damen						Nahe Aufent		
	WC Herren					3.0	Nahe Aufent	naits-/i	Essraum
	WC-Besucher (behindertengerecht)					4.0	Nahe Aufent	halts-/l	Essraum
	WC-Personal					3.0	Nähe Abteilu	ıngszim	mer
								-	

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 9 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	IS	ST-Zusta	ınd	so	DLL-RP	RP	gemäs	s MB
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
	Personal-, Bürobereich (7. OG)					344.0			
1	ADMINISTRATIVER UND PERSONALBEREICH					344.0			
	Hotellerie / IT / Aktivierung								
	Leitung Hotellerie (1 AP) inkl. Besprechungstisch (4 Plätze) Leitung Hauswirtschaft und Technik (2 AP)					20.0 16.0			
	IT / PR (2 AP)					16.0			
	Lager Hausdeko / Arbeitsraum inkl. Lager Büro Aktivierung (1 AP)					20.0 12.0			
	Nicht zugeteilte Arbeitsplätze								
	Büroarbeitsplätze für Lernende und BB (3 AP) Gross-Kopierer					20.0 16.0			
	Zentrale Sitzungsräume								
	Konferenzraum (25 PL) Lindenstube						nahe Office	Persona	lbereich
	Abstellraum					4.0			
	Sitzungszimmer unterteilbar (10 PL)					24.0			
	WC Damen					7.0			
	WC Herren					7.0			
	WC behindertengerecht					5.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf)					10.0			
	Personalbereich								
	Pausenraum Personal inkl. Office					50.0			
	Rüheraum Personal (unterteilbar für 2-3 Personen) Fumoir					30.0 12.0			
2	Gästezimmer Gästezimmer für Angehörige					25.0			
	Gasteziiiillei tui Aligeriolige					23.0			
		1							

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 10 von 11

FG	BETRIEBSBEREICH	19	ST-Zusta	and	sc	LL-RP	RP gemäss MB		
	Betriebsstelle Raumbezeichnung	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2	Anzahl Räume	Total Fläche	Standort	Anzahl Räume	Total Fläche m2
	Aktivierung und Raum der Stille (8. OG)					266.0			
1	Aktiverung und Raum der Stille					266.0			
	Aktivierungsraum (Kochen und Hobby)					48.0			
	Gymnastikraum / Spiegelwand						allenfalls im		
	Bibliothek						allenfalls im		
	Fitnessraum						allenfalls im	EG	
	Abstellraum					4.0			
	Garderobe inkl. Dusche					12.0	allenfalls im	EG	
	Einzeltherapie Physio					16.0			
	WC behindertengerecht					4.0			
	Raum der Stille inkl. Nebenraum					60.0	allenfalls im	EG	
	Raum für Notfälle / Ambu-Raum					12.0			
	Entsorgungsraum (inkl. Wäsche- und Abfallabwurf)					10.0			
	1				1		1	1	

Arbeitsstand 30.05.2021 Seite 11 von 11